

Финансовый отчет по деятельности ТСЖ "Шилкинская-11" за 2009 год
Внимание! Все предоставленные данные актуальны на 31 декабря 2009 года

Остаток на расчетном счете по состоянию на 01.01.2009 года

Доходы всего получено в 2009 году

За 2009 год было получено доходов в виде платежей от владельцев квартир за содержание и текущий ремонт жилья 2 422 207
Доход с аренды помещений. 140 275

При этом счетов за содержание и текущий ремонт жилья в 2009 году было выставлено на сумму: 6 367 587

Погашена жильцами за 2009 2 422 207
Не оплачены жильцами счета за 2009 год: 3 945 380

Расходы

Заработная плата обслуживающего персонала

Уборка подъездов: 99 225
Уборка придомовой территории: 111 660
Уборка мусора с мусорокамер: 101 728
Электрикам и сантехникам: 178 397
Обслуживание лифтового хозяйства: 9 178
Управление домом: 671 293

По статьям постоянных расходов

Вывоз мусора: 253 803
Техническое обслуживание лифтов: 17 529
Опрессовка и промывка системы отопления: 85 000
Печать квитанций в подрядной организации: 41 969
Услуги телефона: 7 480
Коммиссия за прием платежей в Сбербанке и почте¹: 19 985

¹ Банк взимает 2% от всех поступивших оплат а почта 2,09 % .

Различные хозяйственные расходы²:

² снега уборка , материалы и форма, лампы, замки , канцтовары, отравы для крыс, моющие средства и т.д.

230 453

По статьям НЕ постоянных расходов

Ремонт лифтов:	17 950
Приобретение контейнеров и почтовых ящиков	26 272
Приобретение задвижек для ремонта системы отопления	18 000
Ремонт крыши	85 327
Подготовка документации для оформления земли :	26 000
Оплата аварийных вызовов	76 908
Дезинсекция	3 750
Подготовка документации для кап.ремонта с тепловизоромпо Ф3 - 185	98 119
<u>Платежи в бюджет</u>	382 456
Налоги	

Остаток на расчетном счете по состоянию на 31.12.2009 года



Хорошо Б.Н.М. =